



Stadt Ebermannstadt

Bewerbung für ein städtisches Baugrundstück im Baugebiet „Debert II“

Mit dem Ausfüllen und der Unterzeichnung dieses Formulars bewerben Sie sich auf einen der insgesamt 15 städtischen Bauplätze im Baugebiet „Debert II“. Wir bitten Sie den Bewerbungsbogen vollständig auszufüllen und diesen innerhalb des Bewerbungszeitraumes

vom 01.12.2023 bis einschließlich 29.02.2024

an die Verwaltungsgemeinschaft Ebermannstadt, Franz-Dörrzapf-Straße 10 in 91320 Ebermannstadt oder per E-Mail an bauamt@ebermannstadt.de zurückzusenden.

Antragsberechtigt sind nur natürliche Personen. Eine Bewerbung kann zudem von ehelichen und nicht ehelichen Lebensgemeinschaften und eingetragenen Lebenspartnerschaften mit oder ohne Kinder beantragt werden. Auch Einzelpersonen mit oder ohne Kinder können eine Bewerbung abgeben.

1. Persönliche Angaben – Bewerberin/Bewerber

| | Bewerberin/Bewerber |
|---------------|---------------------|
| Familienname | |
| Geburtsname | |
| Vorname | |
| Wohnort | |
| Straße | |
| Telefonnummer | |
| E-Mailadresse | |
| Familienstand | |

2. Persönliche Angaben – Ehegattin/Ehegatten bzw. Partnerin/Partner

| | Bewerberin/Bewerber |
|---------------|---------------------|
| Familienname | |
| Geburtsname | |
| Vorname | |
| Wohnort | |
| Straße | |
| Telefonnummer | |
| E-Mailadresse | |
| Familienstand | |

3. Familienverhältnisse

Haben Sie Kinder, welche in Ihrem Haushalt (der Antragstellerin/des Antragstellers) leben und kindergeldberechtigt sind?

| Familienname | Vorname | Geburtsdatum | kindergeldberechtigt |
|--------------|---------|--------------|----------------------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |



Sind Sie alleinerziehend, mit mindestens einem kindergeldberechtigten Kind (Kind/Kinder bis zu einem Alter von 16 Jahren)?

Ja Nein

Besteht bei der Antragstellerin bzw. Ehegattin oder Partnerin des Antragstellers eine ärztlich nachgewiesene Schwangerschaft (Berücksichtigung ab dem 4. Schwangerschaftsmonat)?

Ja Nein

4. Behinderung oder Pflegegrad

Lebt in Ihrem Haushalt mindestens eine Person mit einer Behinderung (Grad der Behinderung mindestens 80) oder eine Person mit einem Pflegegrad 4 oder 5?

Ja Nein

5. Einkommensverhältnisse

Der Nachweis über Ihre Einkünfte wird durch die Einkommenssteuerbescheide der letzten drei Jahre geführt. Liegt noch kein Einkommenssteuerbescheid des Vorjahres vor, können ersatzweise die Einkommenssteuerbescheide der davor liegenden drei Jahre vorgelegt werden. Der Nachweis der Einkünfte bei Selbstständigen bzw. Gewerbetreibenden ist durch eine Bilanz mit Gewinn- und Verlustrechnung oder eine Einnahmenüberschussrechnung (EÜR) einschließlich der entsprechenden Steuerbescheide der zurückliegenden drei Jahre zu erbringen.

Die entsprechenden Nachweise, auf Grundlage der Steuerbescheide, müssen erst im zweiten Schritt des Vergabeverfahrens vorgelegt werden. Die Einkommensobergrenzen sind den Richtlinien zur Vergabe gemeindeeigener Baugrundstücke der Stadt Ebermannstadt vom 27.07.2023 zu entnehmen.

6. Vermögensobergrenze

Teilnahmeberechtigte Bewerberinnen und Bewerber dürfen maximal über Vermögen in Höhe des Grundstückswertes verfügen. Vermögen in diesem Sinn ist die Gesamtheit aller geldwerten Güter und Rechte, die einen wirtschaftlichen Wert haben (insbesondere Rechte, Forderungen, Bankguthaben, Eigentumsrechte z.B. Eigentümer einer Wohnung). Anzusetzen ist das Nettovermögen (Bruttovermögen abzüglich bestehender Verbindlichkeiten). Bei Paaren ist das Vermögen zusammenzurechnen.

Bei Ehepartnern, eingetragenen Lebenspartnergemeinschaften und Lebensgemeinschaften wird das vorhandene Vermögen zusammengerechnet.

7. Grundstückseigentum im Stadtgebiet

Sind Sie oder Ihre Ehegattin / Ihr Ehegatte bzw. Partnerin/Partner Eigentümerin/Eigentümer an zu Wohnzwecken bebaubaren Grundstücken in der Stadt Ebermannstadt (inkl. Stadtteile)?

Ja Nein

8. Ortsansässigkeit

Waren oder sind Sie oder Ihre Ehegattin/Ehegatte bzw. Partnerin/Partner im Stadtgebiet Ebermannstadt mit Hauptwohnsitz gemeldet?

Ja Nein

| | Anzahl der Jahre mit Hauptwohnsitz in Ebermannstadt |
|---|---|
| Antragstellerin/Antragsteller | |
| Ehegattin/Ehegatte bzw. Partnerin/Partner | |



9. Ehrenamt

Üben Sie oder Ihre Ehegattin/Ehegatte bzw. Partnerin/Partner oder ein im Haushalt lebendes Familienmitglied aktiv (mind. zwei Jahre innerhalb und außerhalb des Stadtgebietes Ebermannstadt) eine ehrenamtliche Tätigkeit (z.B. Sport- und Musikvereine, Freiwillige Feuerwehren, kirchliche Organisationen, Naturschutzorganisationen) aus?

Ja Nein

| | Art der ehrenamtlichen Tätigkeit |
|---|----------------------------------|
| Antragstellerin/Antragsteller | |
| Ehegattin/Ehegatte bzw. Partnerin/Partner | |
| Familienmitglied | |

HINWEIS:

Eine reine Mitgliedschaft in einem Verein bzw. einer Organisation fließt nicht in die Bewertung ein. Vorausgesetzt wird die aktive Ausübung eines Ehrenamts z. B. als Erster oder Zweiter Vorstand, Trainer, Ausbilder, Mannschaftsführer, Schriftführer o. ä.

10. Arbeitsplatz

Liegt oder lag Ihr Arbeitsplatz oder der Arbeitsplatz Ihrer Ehegattin/Ehegatten bzw. Partnerin/Partner im Stadtgebiet Ebermannstadt?

Ja Nein

| | Anzahl der Jahre mit einer beruflichen Tätigkeit in Ebermannstadt |
|---|---|
| Antragstellerin/Antragsteller | |
| Ehegattin/Ehegatte bzw. Partnerin/Partner | |

11. Bewerbung auf folgenden Bauplatz

Bitte tragen Sie in der nachfolgenden Tabelle den gewünschten Bauplatz mit der im Lageplan angegebenen Flurstücksnummer ein. Die Angabe von zwei alternativen Bauplätzen ist ebenfalls möglich.

| Rangfolge | Flurstücksnummer Baugrundstück | Bemerkung |
|-----------|--------------------------------|-----------|
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |

Die Flurnummern (städtische Grundstücke sind farbig (gelb) markiert) sind dem Lageplan des Baugebiets „Debert II“ zu entnehmen. Die Angabe mehrerer Flurnummern mit einer Rangfolge (persönlichen Präferenz) ist möglich. Die Vergabe der Bauplätze erfolgt entsprechend den erreichten Punkten. Die Vergabe der Punkte sowie die Gewichtung der Punktzahl, ist den Richtlinien zur Vergabe gemeindeeigener Baugrundstücke der Stadt Ebermannstadt vom 27.07.2023 zu entnehmen.

Die zuvor angeführten Angaben sind vollständig und wurden wahrheitsgemäß vorgenommen. Wissentlich falsche Angaben können zu einem Ausschluss des Vergabeverfahrens führen.



Mit der Erfassung der zuvor angegebenen Daten, ihrer Speicherung und Weiterverarbeitung im Rahmen des Baulandvergabeverfahrens für das Baugebiet „Debert II“ der Stadt Ebermannstadt, erkläre ich mich / erklären wir uns auf Grundlage der Datenschutzgrundverordnung einverstanden.

Es ist mir/uns bekannt, dass für den Fall einer Zuteilung eines Baugrundstücks, vor Abschluss des Kaufvertrages, eine gesicherte Baufinanzierung durch Vorlage eines entsprechenden Nachweises eines Kreditinstituts (z.B. Finanzierungsplans, Finanzierungsbestätigung) vorzulegen ist.

HINWEISE:

Wir weisen darauf hin, dass nur vollständig ausgefüllte Bewerbungsunterlagen einschließlich vollständig beigefügter Belege und Nachweise im Verfahren Berücksichtigung finden können.

Die Vergabe der städtischen Baugrundstücke erfolgt auf Grundlage der Richtlinien zur Vergabe gemeindeeigener Baugrundstücke vom 27.07.2023. Die Richtlinien sind Teil der Bewerbungsunterlagen.

Ihre angegebenen personenbezogenen Daten werden vertraulich und ausschließlich im Rahmen dieses Bauplatzvergabeverfahrens sowie unter Anwendung der Regelungen der Datenschutzgrundverordnung verarbeitet und gespeichert. Nähere Informationen zur Verarbeitung Ihrer Daten sowie zum Datenschutz erhalten Sie auf der Homepage der Stadt Ebermannstadt unter Datenschutz.

(Ort, Datum)

Unterschrift Bewerberin/Bewerber

Unterschrift Ehegattin/Ehegatte o. Partnerin/Partner